

# SAINT THONAN LES PÉPINIÈRES

## LANCEMENT DES TRAVAUX 2023



## LOCATION- ACCESSION\*

(\*PSLA - Location avec option d'achat\*)

Maisons et appartements neufs sur le Finistère nord.  
Nombreux avantages et garanties.

## L'IMMOBILIER NOUVEL AIR

\*\*Sous conditions de ressources

**Tymmo**  
BREST METROPOLE HABITAT

**02 29 00 46 00**  
[www.tymmo.fr](http://www.tymmo.fr)

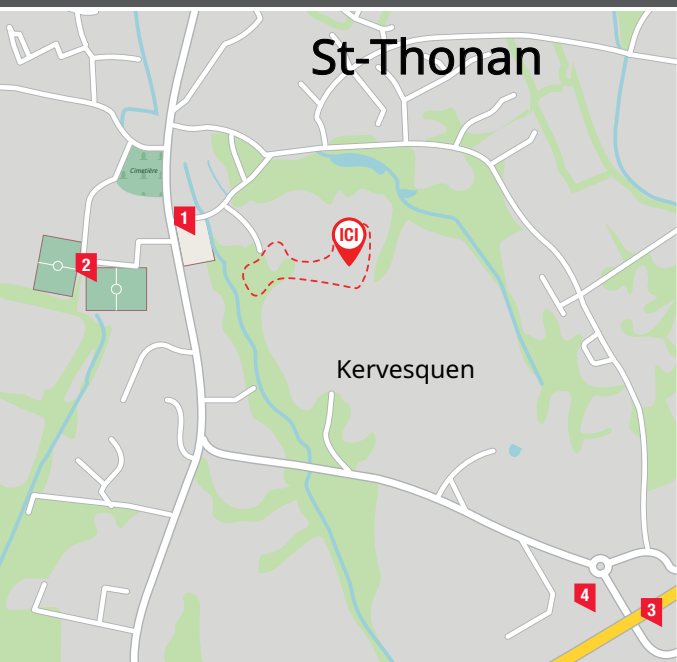
4, rue Mathieu Donnart  
29200 Brest



## 2 PAVILLONS de type 4

- Surface habitable de 81 m<sup>2</sup> avec jardin clos
- Proche de la mairie, de la salle polyvalente et des services
- 2 places de stationnement dont 1 sous carport recouvert de bardage bois ajouré vertical
- RE 2020 Chauffage électrique par panneau rayonnant et pompe à chaleur
- Abri de jardin en bois

## PLAN D'ACCÈS SAINT THONAN ▶ LES PÉPINIÈRES



- 1 Mairie
- 2 Terrain de Football
- 3 E.Leclerc Drive
- 4 Jardinerie Lagadec

## 2 ÉTAPES

- 1 - Vous louez votre maison ou appartement et épargnez
- 2 - Vous l'achetez moins cher grâce à cet apport

## DE NOMBREUX AVANTAGES

- Votre achat en 2 étapes
- **Accompagnement** administratif, financier et technique
- **15 ans d'exonération** de taxe foncière
- **Réduction des frais** de notaire
- **Garantie de rachat** et de relogement (sous conditions)

**Tymmo**  
BREST METROPOLE HABITAT

02 29 00 46 00  
www.tymmo.fr

Retrouvez les conditions sur  
www.tymmo.fr